

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH BẮC NINH

Số: 198/TB -THADSKV1

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

*Căn cứ Bản án số 74A/2022/DSST ngày 21/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện
Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 293/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi
hành án theo đơn yêu cầu số 292/QĐ- CCTHADS cùng ngày 06/3/2025 của Chi cục Thi
hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự
khu vực 1- Bắc Ninh);*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 92/QĐ- CCTHADS
ngày 18/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (nay là
Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Bắc Ninh);*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 266/2025/691/BC - TPV ngày 01/8/2025 của
Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;*

*Căn cứ Thông báo số 08.07/025/TB-ĐGBP ngày 19/8/2025 của Công ty đấu giá hợp
danh Bảo Phong về việc thông báo bán đấu giá cuộc bán đấu giá ngày 15/9/2025;*

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Bắc Ninh thông báo về việc tổ
chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong; địa chỉ:
Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Trọ Dừa, thành phố Hà Nội; Chi nhánh tại tỉnh Bắc
Ninh: Tầng 2, số nhà 42, đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tên tài sản đấu giá:

- 01 chiếc xe ô tô con nhãn hiệu MITSUBISHI, số loại XPANDER GLP, màu sơn
đen, 07 chỗ ngồi; có số khung: MK2XRNC1WKN059558, số máy 4A91HH9357. Số
Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô 029384 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh
Kiên Giang cấp ngày 29/11/2019 cho Trương Thị Kiều Phương .

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Vào các ngày 03/9, 04/9 và 05/9/2025 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm xem tài sản: Tại kho trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh; địa chỉ:
Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17 giờ 00 phút ngày 10/9/2025 (*Trong giờ hành chính và ngày làm việc*).

- Địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong; địa chỉ: Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Trợ Dừa, thành phố Hà Nội và Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh: Tầng 2, số nhà 42, đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: **297.000.000đ** (*Hai trăm chín mươi bảy triệu đồng*).

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 100.000đồng/hồ sơ (*Một trăm nghìn đồng/hồ sơ*)

- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (*Năm mươi triệu đồng*)

g) Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 10/9/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (*Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 10/9/2025*).

h) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo thông báo cho Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

* **Lưu ý:** Người đã đăng ký tham gia đấu giá không được nhận ủy quyền tham gia cuộc đấu giá thay người khác.

i) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Hồi 14 giờ 00 phút ngày **15/9/2025**.

- Địa điểm: Hội trường Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Bắc Ninh; địa chỉ: Tổ dân phố số 4, phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh.

k) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Bước giá: 5.000.000 đồng

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong; địa chỉ: Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Trọ Dừa, thành phố Hà Nội và Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh: Tầng 2, số nhà 42, đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 0886.832.929.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- UBND phường Đa Mai;
- Viện KSND KV I;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS tỉnh BN;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà

